

## Politica dell'organismo di Ispezione di Tipo C - ODATECH

Odatech è l'organismo di abilitazione creato da Habitech – Distretto Tecnologico Trentino Scarl SB e opera ai sensi della legge provinciale n. 1/2008 e del regolamento emanato con decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. [Disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 (Pianificazione urbanistica e governo del territorio)],

Odatech opera nell'ambito dei controlli sulla certificazione energetica degli edifici in Provincia di Trento, attraverso una Convenzione stipulata con l'Agenzia Provinciale per le Risorse Idriche ed Energetiche (in sigla APRIE), in conformità ai criteri e modalità di riconoscimento degli Organismi di accreditamento dei soggetti preposti al rilascio delle certificazioni energetiche, nonché agli altri criteri e modalità in quanto pertinenti, approvati con deliberazione della Giunta provinciale n. 483 di data 23 marzo 2018.

Odatech, accreditandosi come Organismo di Ispezione di tipo C secondo la UNI CEI EN ISO/IEC 17020, vuole garantire che i controlli dei certificati energetici siano svolti in maniera trasparente e non discriminatoria ponendosi come un soggetto qualificato e indipendente nei confronti delle parti interessate e della Provincia di Trento.

Odatech ha strutturato un sistema di controlli sugli Attestati di Prestazione Energetica emessi e sull'attività dei soggetti certificatori in grado di verificare la correttezza e completezza dei dati esposti e delle procedure utilizzate. Le verifiche vengono effettuate con il criterio di oggettività, riferendosi infatti esse a requisiti specificati da leggi, norme, regolamenti.

Per lo svolgimento delle attività di competenza, considerato anche la numerosità degli attestati emessi, Odatech intende avvalersi di procedure e tecnologie che assicurino la massima semplificazione e informatizzazione, ivi compresa la predisposizione e il mantenimento di un portale informatico di supporto alle trasmissioni telematiche dei certificati energetici ed alla pubblicizzazione degli elenchi dei certificatori nonché ad altre attività tecnico-amministrative di interesse. Per svolgere le funzioni che ad esso competono, con particolare riferimento alle attività di verifica sui certificati energetici, ODATECH si avvale di un numero sufficiente di persone in possesso della necessaria istruzione, formazione professionale, conoscenza tecnica ed esperienza.

Odatech è strutturato in modo tale da dare fiducia alle parti interessate per quanto attiene alla sua competenza, imparzialità ed integrità morale. È dotata di una struttura tecnico-organizzativa dedicata, separata, identificabile e indipendente da qualsiasi altra attività svolta nell'ambito del Distretto Tecnologico Trentino di cui fa parte. Odatech è imparziale nei confronti dei richiedenti, dei candidati e dei tecnici abilitati, ed è responsabile delle proprie decisioni relative al rilascio dei report di verifica.

Il Direttore Generale di Habitech si impegna a:

- nominare il Direttore di Odatech garantendo la sua imparzialità rispetto all'oggetto di verifica e l'esclusione di incarichi in conflitto con la sua indipendenza di giudizio e integrità;
- garantire che nessuna pressione di tipo commerciale, finanziario o altro compromettano l'imparzialità del personale che opera per Odatech;
- assicurarsi che le attività di Odatech siano svolte costantemente in conformità ai requisiti delle leggi cogenti, delle norme tecniche di riferimento, della norma internazionale UNI CEI EN ISO/IEC 17020, che regola i sistemi di gestione degli organismi di ispezione, e nel rispetto delle regole di accreditamento;
- analizzare il contesto in cui opera Odatech, individuando, con il Direttore, le potenziali minacce all'imparzialità;

- garantire l'attuazione delle azioni di mitigazione dei rischi individuati per l'imparzialità e indipendenza;
- garantire le risorse umane, strumentali ed economiche necessarie al corretto e tempestivo sviluppo delle attività di verifica dell'Organismo di Ispezione.

Con l'obiettivo di garantire un servizio di qualità, il Direttore dell'organismo è responsabile dell'assetto organizzativo e gestionale della struttura e opera nell'ottica del continuo miglioramento e dello sviluppo della cultura e della competenza dei professionisti che operano sul tema della certificazione energetica, valutando i rischi di imparzialità del personale individuato, monitorando costantemente le capacità tecniche dei verificatori e curandone l'aggiornamento normativo.

Per svolgere il servizio e soddisfare i requisiti normativi viene attuato con continuità un sistema di gestione conforme alla UNI CEI EN ISO/IEC 17020. Il Direttore di Odatech garantisce un monitoraggio continuo dei metodi e delle procedure definite per l'esecuzione delle attività di verifica.

La presente politica è diffusa a tutto il personale che opera all'interno di Odatech ed alle parti esterne interessate attraverso il sito di Odatech, con l'impegno a garantire la sua applicazione, riesaminandola rispetto alle modifiche ed al contesto in cui opera Odatech.